



Immobilienbewertung

GZ Immobilienbewertung  
Linderhauser Str. 3a 58332 Schwelm  
Mobil: 0151 522 66 888  
E-Mail: [kontakt@gz-immobilienbewertung.com](mailto:kontakt@gz-immobilienbewertung.com)  
Internet: [www.gzimmobilienbewertung.com](http://www.gzimmobilienbewertung.com)

## **Leistungs- und Honorartabelle für den Bereich der Verkehrs- und Beleihungswertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken**

Alle angegebenen Honorare verstehen sich als **Bruttobeträge** (inkl. Umsatzsteuer in Höhe von 19 %). Eine ggf. gesetzlich vorgegebene Änderung der Umsatzsteuer wird bei der Rechnungslegung berücksichtigt.

### **BERATUNGSLEISTUNGEN / GUTACHTERKONTROLLEN:**

<b>Art der Tätigkeit</b>	<b>Honorar</b>
telefonische oder schriftliche Beratungsleistungen zu Themen der Verkehrswertermittlung	165,50 €/Stunde
Gutachtenkontrollen von Verkehrswertgutachten	165,50 €/Stunde
Fahrtkosten, die im Rahmen der Beratungsleistungen anfallen (Fahrt zum Kunden bei persönlichen Terminen, Ortsterminen, ...)	0,60 €/Km

### **OBJEKTBEGEHUNGEN UND ÜBERSCHLÄGIGE KAUFPREISPRÜFUNG:**

<b>Art der Tätigkeit</b>	<b>Honorar</b>
Objektbegehung und überschlägige Kaufpreisüberprüfung sowie schriftliche Ausarbeitung des Begehungsprotokolls und schriftliche, überschlägige Marktwertermittlung	165,50 €/Stunde
Änderung eines bereits erstellten Protokolls auf einen anderen Stichtag	Abschlag von 30 % auf das ursprüngliche Honorar
Fahrtkosten, die im Rahmen der Begehung (Fahrt zu Ortsterminen, ...) anfallen	0,60 €/Km