



## CHECKLISTE

### RESTNUTZUNGSDAUERGUTACHTEN EIFAMILIENHAUS

Sehr geehrte Damen und Herren,  
um die Restnutzungsdauer Ihrer Immobilie bestimmen zu können, werden folgende  
Unterlagen von Ihnen benötigt.

- ☐ Grundbuchauszug
- ☐ Grundrisse / Schnitte / Ansichten
- ☐ Lageplan (Flurkarte)
- ☐ Flächenberechnungen (Wohnfläche, Nutzfläche, etc.)
- ☐ Baubeschreibung
- ☐ Energieausweis (falls vorhanden)
- ☐ Baugenehmigung für nachträgliche Umbauten
- ☐ Liste aller umfangreicheren Modernisierungen aus den letzten 20 Jahren

Bei Fragen zu den Dokumenten und deren Beschaffung stehen wir Ihnen  
gerne zur Verfügung.